

**METRO YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

**01.01.2013 - 30.06.2013**

**DÖNEMİNE AİT**

**FAALİYET RAPORU**

Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yönetim Kurulu'na;

Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 'nin 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, incelenen ara dönem finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığını incelemekle görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Bağımsız inceleme yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin bağımsız incelemeden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

İnceleme, Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği düzenlemeleri uyarınca gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin bağımsız incelemeden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Bu incelemenin kapsamı Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartları çerçevesinde yapılan bağımsız denetim çalışmasına göre daha dar olduğundan inceleme bağımsız denetimde farkında olunması gereken tüm önemli hususları ortaya çıkarabilme konusunda güvence sağlamaz. Dolayısıyla incelememiz sonucunda bir bağımsız denetim görüşü açıklanmamıştır.

İncelememiz sonucunda ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin bağımsız incelemeden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile tüm önemli yönleriyle tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

AC İstanbul Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.



**Cemal Öztürk**  
Sorumlu Ortak Başdenetçi

İstanbul, 14 Ağustos 2013

## I - GENEL BİLGİLER :

- a) Raporun Dönemi  
Bu rapor 01.01.2013 – 30.06.2013 çalışma dönemini kapsamaktadır.
- b) Şirketin Ticaret Ünvanı  
MetroYatırım Menkul Değerler A.Ş.
- c) Ticaret Sicil Numarası  
358936 - 306518
- d) Şirketin İletişim Bilgileri  
Büyükdere Caddesi, Metro City A Blok No.171 K.17  
34330 1.Levent-İSTANBUL  
Tel. : 0212 344 0900 Fax. 0212 344 09 13  
İnternet Adresi : www.metroyatirim.com.tr
- e) Şirketimizin Yönetim Kurulu Üyeleri aşağıda gösterilmiştir.

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi
Tarık CENGİZ	Yönetim Kurulu Başkanı	15.03.2013 - Devam Ediyor.
Ali Ertan ÇAKIR	Yönetim Kurulu Üyesi	15.03.2013 - Devam Ediyor
Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU	Yönetim Kurulu Üyesi	15.03.2013 - Devam Ediyor.
Ayten ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Üyesi	15.03.2013 - Devam Ediyor.
Emin ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Üyesi	15.03.2013 - Devam Ediyor

Yönetim Kurulu Üyeleri 3 yıllığına görev yapmak üzere seçilmişlerdir.

- f) Şirketimizin 30.06.2013 tarihi itibarıyla Ortaklık Yapısı aşağıdaki gibidir.

ORTAĞIN ADI-SOYADI / ÜNVANI	PAY TUTARI (TL)	PAY ORANI(%)
ANKARA METRO SEY.TUR.VE TAŞ.TİC.A.Ş.	10.048.961,25	99,249
FATMA ÖZTÜRK GÜMÜŞSU	72.357,00	0,715
MURAT ARAZ	723,22	0,007
TARIK CENGİZ	1.446,44	0,014
ALİ ERTAN ÇAKIR	723,22	0,007
EMİN ÖZTÜRK	723,22	0,007
AYLA TOPRAK	65,65	0,001
	10.125.000,00	100,00

Şirketimizin son üç yılda dağıttığı temettü ve kar payı yoktur.

g) İdari Faaliyetler

Üst Düzey Yöneticilerimiz;

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi
Abdullah AKSOY	Genel Müdür	15.03.2013 - Devam Ediyor
Erdoğan UĞURLU	Genel Müdür Yrd.	08.04.2010 - Devam Ediyor

30.06.2013 tarihi itibari ile Şirketimizin personel sayısı 19 kişidir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Aracı Kurumların Ücretlendirme esaslarına ilişkin ilkeler" çerçevesinde Kurumumuz çalışanlarına ücretlendirmeye ilişkin belirlenmiş yazılı Şirket politikası ve prosedür ilkeleri bulunmamaktadır. Ancak, şirket çalışanları yapmakta oldukları göreve göre belirlenen şirket içi dengeler ve adil personel politikası göz önünde bulundurularak belirlenen ücretleri almaktadırlar. Ayrıca, çalışanlara sosyal hak olarak yemek ücreti ödemesi yapılmaktadır. Şirketin finansal durumu ve ileriye yönelik projeksiyonları doğrultusunda çalışanlara performansa göre ücret artışı yapılmaktadır ve yıl içerisinde çalışana/çalışanlara performansa dayalı nakdi ve değişken prim tahakkuk edilmiştir.

## II – YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR :

Şirketimizin mevcut üst yönetiminin görevleri aşağıdaki gibidir.

Tarık CENGİZ           Yönetim Kurulu Başkanı  
Abdullah AKSOY       Genel Müdür  
Erdoğan UĞURLU      Genel Müdür Yrd.

Koordinatör olarak görev yapan Yahya Kemal Hacıoğlu ve Genel Müdür olarak görev yapan Güray GÜNAY, 01.02.2013 tarihi itibariyle görevlerinden ayrılmışlardır.

01.01.2013-30.06.2013 döneminde üst düzey yöneticilerine ödenen ücret toplamı 338.879,-TL.dir. Yönetim kurulu üyelerine 21.169,-TL. huzur hakkı, Denetçilere 442,-TL. denetçi ücreti ödenmiştir.

01.01.2013-30.06.2013 döneminde 8.268,-TL. temsil ağırlama gideri ve 2.508,-TL. seyahat ve konaklama giderimiz olmuştur.

## III - ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

2013'ün ilk yarısında yurtdışında ağırlıklı gündem maddesini ABD Merkez Bankası FED'den gelen açıklamalar oluştururken, yurtiçinde ise ikinci çeyrekte ilk çeyrekte farklı bir tablo gözlemlendi. Buna göre Gezi olayları sonrasında artan siyasi tansiyona bağlı olarak, ekonomideki gelişmeler ikinci planda kaldı. Özetle yurtdışı piyasalar ağırlıklı FED'e bağlı olarak hareket ederken, yurtiçinde gezi olayları piyasalar üzerinde daha fazla etkiliydi.

Yurtiçinde Mayıs ayı sonu, Haziran ayı başında başlayan siyasi ve sosyal gelişmeler nedeniyle ikinci çeyrekte önceki dönemlerden çok farklı bir seyir gözlemlendi. Bu dönemde bir tarafta siyasi ve sosyal gelişmeler piyasalar üzerinde daha fazla etkili olurken, diğer tarafta yurtiçi borsalarda, yurtdışı borsalara göre daha kötü bir performans gözlemlendi. Buna göre 31 Mayıs 2013 tarihinde Taksim Gezi Parkında başlayan ve yurtiçi genelinde gözlenen toplumsal çalkantı, siyasi belirsizlikleri beraberinde getirirken, bu durum yurtiçinde Sermaye Piyasalarında bomba etkisi yaptı. Son birkaç yıldır zaman zaman siyasi tansiyonda artış gözlemlense de, bu durum çok fazla sürmemekte, buna bağlı olarak da bunun etkisi piyasalar üzerinde sınırlı kalmaktaydı. Bu şekilde piyasalar tekrar ekonomik gelişmelere odaklanmaktaydı. Ancak Taksim Gezi olaylarında yaşananlar öncekilerden farklı süreç izledi. Taksim Gezi olaylarında yaşananların toplumun büyük bir kısmını etkilemesi, bu dönemde iktidar partisinden beklenen ılımlı açıklamaların gelmemesi, soğukkanlılıktan uzak, olayların sıcaklığına bağlı olarak yapılan sert açıklamalar hem ülke genelinde hem de piyasalarda soğuk rüzgarların esmesine neden oldu. Bu durum yurtiçi piyasalarda kırılma eğilimleri artırırken, o dönemde enflasyondaki yükselişle birlikte yabancı yatırımcıların tahvil pozisyonlarında satışa geçmesi, gösterge faiz oranlarında sert yükselişlerin yaşanmasına neden oldu. Bunun yanında siyasi belirsizliklerin göstergelerinden kabul edilen dolarda yukarı yönlü hareket gözlenirken, TCMB'nin TL'deki değer kaybını sınırlamak amacıyla dolara müdahale etmesi dolardaki tansiyonu düşürmüş olsa da, faiz oranlarının görece serbest piyasada fiyatlanıyor olmasının da etkisi ile faizlerdeki yüksek seyir devam etmektedir. Bu durum doğal olarak yurtiçinde banka hisselerinde de sert satışı beraberinde getirirken, buna bağlı olarak da yurtiçi piyasaların yurtdışı piyasalardan görece daha kötü performans göstermesine neden oldu.

Son durum itibarıyla siyasal ve sosyal çalkantılarda durulma gözlenmiş olsa da, başta yabancı yatırımcılar olmak üzere kurumsal yatırımcıların tedirginliği devam etmektedir. Diğer taraftan başta Mısır olmak üzere çevre ülkelerdeki karışıklıklar petrol fiyatlarında yükselişe neden olmaktadır. Bu durum ise yurtiçinde hem cari açığa yükselişi beraberinde getirirken, hem de enflasyonun yüksek seyrini korumasına neden olmaktadır. Bu gelişmeler aslında faiz oranlarının yüksek seyretmesindeki öncelikli nedenlerden olup, yurtdışı piyasalardaki görece iyimser havaya rağmen yurtiçinde borsanın istenilen performansı gösterememesindeki önemli etkidir.

Yurtdışında ise hiç şüphesiz piyasaları etkileyen en önemli gelişme ise FED'den gelen açıklamalardır. Buna göre ABD ekonomisindeki genel gidişata bağlı olarak QE3'ün 2013 yılının sonuna doğru azaltılması, 2014 yılında ise sona erdirilmesini piyasalar fiyatlanmaya başladı. Diğer taraftan QE3'ün sonlandırılmasına ilişkin beklentilerin ABD'de açıklanan makroekonomik verilere bağlı olması nedeniyle makroekonomik veriler yakından takip edilecektir. Ayrıca 31 Ocak 2014'te görev süresi dolacak olan FED Başkanı Ben Bernanke'nin yerine kimin geçeceği ve yeni başkanla birlikte FED politikalarında herhangi bir değişim gözlenip gözlenmeyeceği de yakından takip edilecektir. Tüm bu gelişmeler ışığında yurtdışında FED açıklamalarına bağlı olarak görece iyimser hava devam ederken, yurtiçinde ise borsanın seyri açısından faiz oranlarındaki düşüş öncelikli önemini korumaktadır.

### **Ortaklığın Faaliyet Gösterdiği Sektör ve Bu Sektör İçerisindeki Yeri:**

2013 yılı Ocak ayına 78.208 puandan başlayan Bileşik Endeks, özellikle Haziran ayının ilk yarısında yaşanan sert satış sonrasında 2013 yılı Haziran ayını 76.295 puandan tamamlarken, Bileşik Endeks'in 2013 yılı Ocak-Haziran dönemi değer kaybı -%2,45 olarak gerçekleşti.

Sektöre ilişkin önemli gelişmelerden bir tanesi ise İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nın (İMKB) isminin Borsa İstanbul (BIST) olarak değiştirilmesidir.

Şirket'imiz mevcut durumda aracılık hizmetlerinin yanında, piyasa danışmanlığı ve piyasa yapıcılığı hizmetlerini vermeye devam etmektedir.

### **Yatırımlar:**

2013 için yapılan analizler ve öngörüler ışığında sağlıklı büyümenin devam ettirilmesi maliyetlerin düşürülerek verimliliğinin artırılması konusunda internet şubeciliğinin katkısının artırılması konusunda çalışmalar devam etmektedir.

Müşteri memnuniyeti odaklı kurumsal yönetim ilkelerine bağlı kaliteli hizmet anlayışından ödün vermeyen aracı kurumumuz güçlü sermayesi ile kurumsal yatırımcılara erişmeyi ön planda tutmuştur.

### **Mal ve Hizmet Üretimine İlişkin Faaliyetler:**

Metro Yatırım Hazine ve Araştırma Bölümü, Kurumumuz müşterileri ile çalışanlarına ışık tutabilmesi amacıyla; her iş gününde içeriğinde bir önceki günün İMKB verileri, Hisse Senedi ve Para Piyasaları yorumları, vadeli işlem ve opsiyon borsası günlük yorum ve beklentileri, şirket haberleri ve gündemden başlıkların yer aldığı Günlük Bülten'i hazırlamakta ve bu bülteni İMKB 1. Seans başlamadan önce yönetime, tüm personele ve müşterilere elektronik ortamda ulaştırmaktadır.

Araştırma Bölümü, Yönetim ve müşterilerimizin şirketler ve sektörler ile ilgili talep etmiş olduğu özel raporların hazırlanması, bir sonraki yıl beklentilerini içeren (borsa ve sermaye piyasaları ile genel makro dengeler) çalışmaların yapılması, şirket bilançolarının açıklandığı dönemlerde verilerin ilgili personele ve müşterilere iletilmesi, araştırma raporlarının internet kanalıyla müşterilere gönderilmesi, şube ve müşteriler ile sabahları seans öncesi günlük beklentilerin yatırım uzmanlarına konferans sistemiyle bildirilmesi gibi diğer faaliyetleri de yürütmektedir.

Hazine bölümü Araştırma Bölümü ile koordineli olarak çalışarak, şirket portföyü ve portföy yönetimi sözleşmesi yapılan Yatırım ortaklıklarının repo, ters repo işlemlerini şirket müşterilerinin ve şirketin günlük nakitlerini Borsa Para Piyasasında değerlendirerek çalışmalarını sürdürmüş yatırımcılarımıza en iyi hizmeti sunmaya gayret göstermiştir. Ayrıca Kurumsal yapının ve kurum kültürünün oluşmasında eğitim kazanımlarının büyük önemi olduğunu düşünen yönetimimiz yıl içinde seminerler düzenleyerek, sermaye piyasalarındaki gelişmeleri personeline aktarmaya böylece yeni trendlerin yakalanmasına.değişimlere uyum sağlanmasına özen göstermiştir. Bazı dönemlerde müşterilerin de katılımı ile gerçekleştirilen toplantıların motivasyonu Metro Yatırımın ayrıcalığını yansıtmaktadır.

#### IV - ŞİRKET FALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

Şirketimizin sahip olduğu yetki belgeleri ve izin yazısı :

	YETKİ BELGESİNİN	
	TARİHİ	NUMARASI
MENKUL KIYMETLERİN GERİ ALMA(REPO) VEYA SATMA(TERS REPO) TAAHHÜDÜ İLE ALIM SATIMI YETKİ BELGESİ	02.03.2005	ARK/RP-251
ALIM SATIM ARACILIĞI YETKİ BELGESİ	02.03.2005	ARK/ASA-344
HALKA ARZA ARACILIK YETKİ BELGESİ	02.03.2005	ARK/HAA-270
PORTFÖY YÖNETİCİLİĞİ YETKİ BELGESİ	02.03.2005	ARK/PY-232
YATIRIM DANIŞMANLIĞI YETKİ BELGESİ	02.03.2005	ARK/YD-206
TÜREV ARAÇLARIN ALIM SATIMINA ARACILIK YETKİ BELGESİ	14.12.2009	ARK/TAASA-161
KREDİLİ MENKUL KIYMET, AÇIĞA SATIŞ VE MENKUL KIYMETLERİN ÖDÜNÇ ALMA VE VERME İŞLEMLERİ İZİN BELGESİ	02.03.2005	ARK/KRD-228

## V – FİNANSAL DURUM

**METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**İNCELEMEDEN GEÇMİŞ**  
**30 HAZİRAN 2013 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

	<b>İncelemeden Geçmiş Cari Dönem 30.06.2013</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş Geçmiş Dönem 31.12.2012</b>
<b>VARLIKLAR</b>		
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>14.871.696</b>	<b>18.758.782</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	156.021	88.114
Finansal Yatırımlar	4.450.763	6.467.939
Ticari Alacaklar		
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	1.771.669	1.289.457
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7.824.482	10.626.799
Diğer Alacaklar		
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	300.949	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	3.050	59.074
Peşin Ödenmiş Giderler	136.830	-
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	227.932	227.399
Diğer Dönen Varlıklar	-	-
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>2.742.722</b>	<b>398.325</b>
Finansal Yatırımlar	2.220.351	-
Ticari Alacaklar		
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	-	28
Diğer Alacaklar		
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	305.077	68.665
Maddi Duran Varlıklar	150.325	176.562
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	28.182	34.712
Peşin Ödenmiş Giderler	740	9.203
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	38.047	109.155
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Duran Varlıklar	-	-
Diğer Duran Varlıklar	-	-
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>17.614.418</b>	<b>19.157.107</b>



**KAYNAKLAR**

<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>5.201.001</b>	<b>5.464.514</b>
Ticari Borçlar		
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	13.288	918.944
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	4.851.261	4.142.503
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlar	22.891	31.825
Diğer Borçlar		
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	10	10
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	30.178	87.624
Ertelenmiş Gelirler	-	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	-	-
Kısa Vadeli Karşılıklar		
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	-	-
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	283.373	283.608
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>150.963</b>	<b>120.271</b>
Ticari Borçlar		
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	552	-
Diğer Borçlar		
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar		
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	130.645	103.116
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	-	-
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar	-	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	19.766	17.155
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>12.262.454</b>	<b>13.572.322</b>
Ödenmiş Sermaye	10.125.000	10.125.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	192.342	192.342
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları	(3.300)	(4.019)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	870.857	870.857
Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)	2.384.123	4.738.692
Net Dönem Karı/(Zararı)	(1.306.568)	(2.350.550)
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>17.614.418</b>	<b>19.157.107</b>

**METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

**İNCELEMEDEN GEÇMİŞ**

**01.01.2013 - 30.06.2013 DÖNEMİNE AİT KAR VEYA ZARAR  
TABLOSU**

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

	İncelemeden Geçmiş			
	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	01.01.- 30.06.2013	01.04.- 30.06.2013	01.01.- 30.06.2012	01.04.- 30.06.2012
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</b>				
Hasılat	54.910.300	23.030.624	599.433.563	317.471.648
Satışların Maliyeti (-)	(53.800.085)	(22.516.680)	(595.585.332)	(317.496.009)
<b>BRÜT KAR/(ZARAR)</b>	<b>1.110.215</b>	<b>513.944</b>	<b>3.848.231</b>	<b>(24.361)</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	(1.834.538)	(737.498)	(2.195.422)	(1.094.448)
Pazarlama Giderleri (-)	(79.711)	(39.508)	(135.395)	(59.732)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	-	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	273.643	68.903	13.659	4.373
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(86.632)	(86.602)	(593.990)	(613.108)
<b>ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)</b>	<b>(617.023)</b>	<b>(280.761)</b>	<b>937.083</b>	<b>(1.787.276)</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	246.871	35.491	916.824	724.859
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	(871.231)	(572.983)	(3.104.825)	-
<b>FİNANSMAN GELİR VE GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KAR/(ZARARI)</b>	<b>(1.241.383)</b>	<b>(818.253)</b>	<b>(1.250.918)</b>	<b>(1.062.417)</b>
Finansal Gelirler	10.673	4.048	1.170	-
Finansman Giderleri (-)	(1.314)	-	(95.877)	(301)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)</b>	<b>(1.232.024)</b>	<b>(814.205)</b>	<b>(1.345.625)</b>	<b>(1.062.718)</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/(Gideri)</b>				
-Dönem Vergi Gelir/(Gideri)	-	-	-	-
-Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gideri)	(74.544)	(24.763)	90.317	52.013
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>	<b>(1.306.568)</b>	<b>(838.968)</b>	<b>(1.255.308)</b>	<b>(1.010.705)</b>
<b>DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>	<b>(1.306.568)</b>	<b>(838.968)</b>	<b>(1.255.308)</b>	<b>(1.010.705)</b>
<b>Pay Başına Kazanç</b>				
- Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	(0,13)	(0,08)	(0,12)	(0,10)
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç</b>				
- Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	-	-	-	-
<b>METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ</b>				
<b>İNCELEMEDEN GEÇMİŞ</b>				
<b>01.01.2013 - 30.06.2013 DÖNEMİNE AİT DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>				
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)				
<b>DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>	<b>(1.306.568)</b>	<b>(838.968)</b>	<b>(1.255.308)</b>	<b>(1.010.705)</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>				
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>				
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları	899	899	(6.001)	(6.001)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıplarına İlişkin Vergiler				
- Dönem Vergi (Gideri) / Geliri	-	-	-	-
- Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri	(180)	(180)	1.200	1.200
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>	-	-	-	-
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>	<b>719</b>	<b>719</b>	<b>(4.801)</b>	<b>(4.801)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>	<b>(1.305.849)</b>	<b>(838.249)</b>	<b>(1.260.109)</b>	<b>(1.015.506)</b>

2012 yılı 12 aylıkta 19.157.107,-TL olan aktif büyüklüğümüz 2013 yılı 6 aylıkta % 8,05'lik azalışla 17.614.418,-TL olmuştur. Faaliyet sonucunda özkaynaklar 13.572.322.- TL'sından % 9,65'lik azalışla 12.262.454,- TL.'ye düşmüştür. 2013 yılı 6 aylık brüt satış karımız 1.110.215,-TL ve faaliyet giderlerimiz 2.000.881,-TL dir. 1.834.538,-TL tutarındaki Genel Yönetim Giderleri Faaliyet giderlerimizin % 91,69 'ni oluşturmaktadır.

	<b>Mali Oranlar</b>	<b>2013/06</b>	<b>2012/12</b>
1-	Cari Oran (Dönen Varlıklar / Kısa Vdl.Borçlar)	2,86	3,45
2-	Toplam Borçlar / Aktif Toplamı	0,30	0,29
3-	Özsermaye / Toplam Borçlar	2,29	2,43
4-	Net Dönem Karı(Zararı) / Toplam Aktifler	-0,07	-0,12
5-	Net Dönem Karı(Zararı) / Öz Kaynaklar	-0,11	-0,17
6-	Hisse Başına Kar	-0,13	-0,23

#### **VI – RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ :**

Şirketimiz sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler yönetim kurulu ve üst yönetim tarafından değerlendirir.

Şirketimiz, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket yönetimi, mevcut borçların yönetilebilmesi için daha yüksek tutarda karlılık ve özkaynak düzeyine ulaşmayı hedeflemektedir.

#### **VII - DİĞER HUSUSLAR :**

Sermaye Piyasası Kurulu, Metro Yatırım'ın, halka arza aracılık faaliyetinin yürütülmesine ilişkin olarak oluşturduğu organizasyon yapısının Seri:V, No:46 sayılı Tebliğ'in 39 uncu maddesinin (b) maddesine aykırılık teşkil ettiğini değerlendirmiş olup ve Şirketin halka arza aracılık faaliyetinin, halka arza ilişkin iş akışının ve yetki/görev/sorumlulukların yeniden belirlenmesi hususları yerine getirilinceye kadar, durdurulmasına karar vermiştir. Metro Yatırım'ın 14.07.2011 tarihinde halka arz olunan MEPET hisselerinin Seri:V, No:46 sayılı Aracılık faaliyetleri ve Aracı Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'in 40 ıncı maddesinin (b) fıkrası gereği aykırılık teşkil etmesi nedeniyle 123.278 TL tutarında idari para cezası verilmiştir. Ayrıca Metro Yatırım'ın 29.07.2013 tarihinde BİST tarafından piyasa yapıcılık faaliyeti sona erdirilmiştir.

**Tarık CENGİZ**  
Yönetim Kurulu Başkanı

**Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU**  
Yönetim Kurulu Üyesi