

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN
SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
01.01.2012 - 31.12.2012 DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

2012 yılına girilirken piyasalarda ağırlıklı olarak kaygılar hakimdi. Buna göre Yunanistan'a ilişkin belirsizliklerin yanında, Portekiz, İspanya ve İtalya'nın da yeni bir Yunanistan mı olacağı korkuları piyasaların diken üstünde olmasına neden olmaktadır. Ayrıca ABD 2008 yılında başlayan ekonomik krizden yeni çıkmış henüz yeni yeni toparlanma sinyalleri verirken Avrupa tarafından gelecek olan bir darbe, ABD'nin büyümesine de köstek olabilirdi. Diğer taraftan gelişmekte olan ülkelerde de sorunlar devam etmekteydi. Çin'de yıllar sonra büyüme hızında yavaşlama görülürken, Hindistan'da yüksek enflasyon, Brezilya'da düşük büyüme hızı ve son olarak Rusya ekonomisinin petrole olan aşırı bağımlılığı dünya ekonomisinin geleceğine ilişkin karamsar görüşlerin ağır basmasına neden olmaktadır. Buna bağlı olarak da borsalar için yukarı hareketlerin sınırlı olması beklenmekteydi.

Yurtiçinde ise Türkiye'nin iki önemli sorunu bulunmaktaydı. Bu sorunlar cari açık ve enflasyondur. Aslında bu iki sorununda kaynağı petrol fiyatlarının seyriydi. Çünkü Türkiye ekonomisi hızlı büyümekte, buna bağlı olarak da yurtdışından yüksek tutarda petrol ithal etmek zorunda kalmaktadır. 2012 yılına girilirken İran kaynaklı gerginlik nedeniyle petrol fiyatlarında spekülasyon olarak yükseliş gözlenmekteydi. Bu durumun sonucu olarak bir tarafta ithalat faturası kabarıırken, diğer tarafta artan petrol fiyatlarına bağlı olarak yurtiçinde benzin fiyatlarındaki yükseliş enflasyonda artışa neden olmaktadır. Bu durum hem TCMB'nin elini bağlarken hem de Endeks'teki yükselişleri sınırlamaktaydı. Bunun yanında 2012 yılının ilk altı ayında yaşanan gelişmeler beklenenlerden çok farklı oldu. Buna göre Yunanistan'a ilişkin sorunların borçların yapılandırılması şeklinde çözülmesi ve AB'nin İspanya'nın Bankacılık sektörünün karşı karşıya kalmış olduğu sorunların çözümünde proaktif davranması piyasalarda görece olumlu algılandı. Bunun yanında Avrupa Merkez Bankası (ECB) Başkanı Draghi'nin Euro Bölgesi sorunlarının çözümünde ECB'nin gerekli tüm önlemleri alacağı yönündeki açıklamaları da piyasalara güven verdi.

Temmuz-Eylül döneminde ise piyasalar ABD Merkez Bankası (FED) ile Avrupa Merkez Bankası'ndan (ECB) gelecek olan açıklamaları takip etti. ABD tarafından seçimler öncesinde ekonomideki kötü gidişatın mevcut Başkana oy kaybettireceği ve Obama'nın seçimlere eli sağlam girebilmesi amacıyla FED'in 3. Parasal Gevşemeye (QE3) gideceği beklentisi ağırlık kazanmaktaydı. Piyasaların istediği QE3 kararı 13 Eylül tarihinde gelirken, daha önce bu beklentiyi satın alan piyasalarda yükselişler görece sönük kaldı. Piyasa hareketinin sönük kalmasının bir diğer nedeni ise QE3'te diğer parasal gevşemelerden farklı olarak belirli bir tutarda tahvil alımı yapılması yerine işsizlik oranının belirli bir seviyenin altına düşene kadar aylık 40 milyar \$'lık tahvil alım kararı verilmesiydi.

Yılın ikinci yarısında yurtiçinde piyasaların odaklandığı önemli konulardan bir tanesini ise büyümeye ilişkin beklentiler oluşturmaktaydı. Buna göre Türkiye'nin hızlı büyüme dönemlerinde yüksek cari açık vermesi nedeniyle yumuşak iniş senaryoları daha ağır basmaya başladı. Bu nedenle TCMB ağırlıklı olarak kredi büyümesini yavaşlatıcı kararlar almaya devam etti. Alınan bu kararlar sonrasında makroekonomik verilerde yaşanan olumlu gelişmeler bir tarafta Merkez Bankasının elini güçlendirirken diğer tarafta Türkiye'nin tekrar rating kuruluşlarının radarına girmesini sağladı. Kasım ayında Fitch'ten gelen not artışı ise bu beklentileri haklı çıkarırdı.

2012 yılının ikinci yarısında yaşanan yükseliş sonrasında 2013 yılında yurtiçinde bir miktar satış gözlenebilir. Ancak makroekonomik verilerdeki iyimserlik devam ettiği sürece rating kuruluşlarından gelmesi muhtemel bir rating artışı piyasalara destek olacaktır. Bunun dışında 2013 yılında geçen yıl olduğu gibi en önemli gündem maddesi yurtiçinde yine büyüme ve cari açık olup, yurtdışında Yunanistan, İspanya yakından takip edilecektir.

Yönetim Kurulu



-1-

A) ARACI KURUMU-YÖNETİM VE DENETİM KURULLARINI TANITICI BİLGİLER

1- Şirketin Ticaret Ünvanı :

Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

2- Raporun Dönemi :

01.01.2012 – 31.12.2012

3- Dönem içinde Şirketimizin Yönetim ve Denetleme Kurullarında görev alan Başkan ve Üyelerin ad soyad ve ünvanları ile görev süreleri;

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi
Yahya Kemal HACIOĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı	29.04.2011 - Devam Ediyor
Güray GÜNAY	Yönetim Kurulu Üyesi	29.04.2011 - Devam Ediyor
Ali Ertan ÇAKIR	Yönetim Kurulu Üyesi	20.04.2012 - Devam Ediyor
Tarık CENGİZ	Yönetim Kurulu Üyesi	18.01.2013 - Devam Ediyor.
Emin ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Üyesi	29.04.2011 - Devam Ediyor
Murat ARAZ	Yönetim Kurulu Üyesi	29.04.2011 – 20.04.2012
Uğur DAĞISTANLI	Denetim Kurulu Üyesi	29.04.2011 - Devam Ediyor
Volkan ŞİRANUN	Denetim Kurulu Üyesi	29.04.2011 - Devam Ediyor

4- Dönem içinde Ortaklık ve Sermaye yapısında meydana gelen değişiklikler;

Dönem içinde ortaklık yapımızda aşağıdaki gibi değişiklik olmuştur.

ORTAĞIN ADI-SOYADI / ÜNVANI	PAY DEVRİ ÖNCESİ ORTAKLIK YAPISI		PAY DEVRİ SONRASI ORTAKLIK YAPISI	
	PAY TUTARI (TL)	PAY ORANI(%)	PAY TUTARI (TL)	PAY ORANI(%)
ANKARA METRO SEY.TUR.VE TAŞ.TİC.A.Ş.	10.048.961,25	99,249	10.048.961,25	99,249
FATMA ÖZTÜRK GÜMÜŞSU	72.357,00	0,715	72.357,00	0,715
MURAT ARAZ	723,22	0,007	723,22	0,007
YAHYA KEMAL HACIOĞLU	1.446,44	0,014	723,22	0,007
GÜRAY GÜNAY	723,22	0,007	723,22	0,007
ALİ ERTAN ÇAKIR	0,00	0,000	723,22	0,007
EMİN ÖZTÜRK	723,22	0,007	723,22	0,007
AYLA TOPRAK	65,65	0,001	65,65	0,001
	10.125.000,00	100,00	10.125.000,00	100,00

Ortak sayımız 8 (Sekiz) olup, sermayemizin %10'undan fazla payına sahip ortağımız Ankara Metro Seyahat Tur.ve Taş.Tic.A.Ş.'nin sermayedeki payı 10.048.961,25 TL'dir. Bu payın sermayeye oranı % 99,249'dur.

Şirketimizin son üç yılda dağıttığı temettü ve kar payı yoktur.

5- Ortaklığın Faaliyet Gösterdiği Sektör ve Bu Sektör İçerisindeki Yeri:

2012 yılı Ocak ayına 51.314 puandan başlayan Bileşik Endeks, özellikle yılın ikinci yarısında yaşanan yükseliş sonrasında 2012 yılını 78.208 puandan tamamlarken, Bileşik Endeks'in 2012 yılı getirisi ise %52,41 olarak gerçekleşti.

Şirket'imiz mevcut durumda aracılık hizmetlerinin yanında, piyasa danışmanlığı, piyasa yapıcılığı ve portföy yönetim danışmanlığı hizmetlerini vermeye devam etmektedir.

B) FAALİYETLER

1- Yatırımlar:

2012 için yapılan analizler ve öngörüler ışığında sağlıklı büyümenin devam ettirilmesi maliyetlerin düşürülerek verimliliğinin artırılması konusunda internet şubeciliğinin katkısının artırılması konusunda çalışmalar devam etmektedir.

Müşteri memnuniyeti odaklı kurumsal yönetim ilkelerine bağlı kaliteli hizmet anlayışından ödün vermeyen aracı kurumumuz güçlü sermayesi ile kurumsal yatırımcılara erişmeyi ön planda tutmuştur.

2- Mal ve Hizmet Üretimine İlişkin Faaliyetler:

Metro Yatırım Hazine ve Araştırma Bölümü, Kurumumuz müşterileri ile çalışanlarına ışık tutabilmesi amacıyla; her iş gününde içeriğinde bir önceki günün İMKB verileri, Hisse Senedi ve Para Piyasaları yorumları, vadeli işlem ve opsiyon borsası günlük yorum ve beklentileri, şirket haberleri ve gündemden başlıkların yer aldığı Günlük Bülten'i hazırlamakta ve bu bülteni İMKB 1. Seans başlamadan önce yönetime, tüm personele ve müşterilere elektronik ortamda ulaştırmaktadır.

Araştırma Bölümü, Yönetim ve müşterilerimizin şirketler ve sektörler ile ilgili talep etmiş olduğu özel raporların hazırlanması, bir sonraki yıl beklentilerini içeren (borsa ve sermaye piyasaları ile genel makro dengeler) çalışmaların yapılması, şirket bilançolarının açıklandığı dönemlerde verilerin ilgili personele ve müşterilere iletilmesi, araştırma raporlarının internet kanalıyla müşterilere gönderilmesi, şube ve müşteriler ile sabahları seans öncesi günlük beklentilerin yatırım uzmanlarına konferans sistemiyle bildirilmesi gibi diğer faaliyetleri de yürütmektedir.

Hazine bölümü Araştırma Bölümü ile koordineli olarak çalışarak, şirket portföyü ve portföy yönetimi sözleşmesi yapılan Yatırım ortaklıklarının repo, ters repo işlemlerini şirket müşterilerinin ve şirketin günlük nakitlerini Borsa Para Piyasasında değerlendirerek çalışmalarını sürdürmüş yatırımcılarımıza en iyi hizmeti sunmaya gayret göstermiştir. Ayrıca Kurumsal yapının ve kurum kültürünün oluşmasında eğitim kazanımlarının büyük önemi olduğunu düşünen yönetimimiz yıl içinde seminerler düzenleyerek, sermaye piyasalarındaki gelişmeleri personeline aktarmaya böylece yeni trendlerin yakalanmasına.değişimlere uyum sağlanmasına özen göstermiştir.Bazı dönemlerde müşterilerin de katılımı ile gerçekleştirilen toplantıların motivasyonu Metro Yatırımın ayrıcalığını yansıtmaktadır.

3- Finansal Yapıya İlişkin Bilgiler:

2012 Faaliyet dönemi Bilanço ve Gelir Tablosu karşılaştırmalı olarak TL bazında ek'te verilmiştir.

TL Bazında Bilanço ve Gelir Tablosu:

2011 12 aylıkta 27.544.683,-TL olan aktif büyüklüğümüz 2012 yılı 12 aylıkta % 30,45'lik azalışla 19.157.107,-TL olmuştur. Faaliyet sonucunda özkaynaklar 15.926.891.- TL'sından % 14,78'lik azalışla 13.572.322,- TL.'ye düşmüştür. 2012 yılı 12 aylık brüt satış karımız 6.287.873,-TL ve faaliyet giderlerimiz 5.303.680,-TL dir. 4.395.517,-TL tutarındaki Genel Yönetim Giderleri Faaliyet giderlerimizin % 82,88'ini oluşturmaktadır.

01 Ocak – 31 Aralık 2012 hesap dönemine ait Denetçi Raporu ve Finansal Raporlar ilişikte sunulmuştur.

	Mali Oranlar	2012/2	2011/12
1-	Cari Oran (Dönen Varlıklar / Kısa Vdl.Borçlar)	3,45	2,37
2-	Toplam Borçlar / Aktif Toplamı	0,29	0,42
3-	Özsermaye / Toplam Borçlar	2,43	1,37
4-	Net Dönem Karı(Zararı) / Toplam Aktifler	-0,12	0,09
5-	Net Dönem Karı(Zararı) / Öz Kaynaklar	-0,17	0,15
6-	Hisse Başına Kar	-0,23	0,24

4- İdari Faaliyetler:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Aracı Kurumların Ücretlendirme esaslarına ilişkin ilkeler" çerçevesinde Kurumumuz çalışanlarına ücretlendirmeye ilişkin belirlenmiş yazılı Şirket politikası ve prosedür ilkeleri bulunmamaktadır. Ancak, şirket çalışanları yapmakta oldukları göreve göre belirlenen şirket içi dengeler ve adil personel politikası göz önünde bulundurularak belirlenen ücretleri almaktadırlar. Ayrıca, çalışanlara sosyal hak olarak yemek ücreti ödemesi yapılmaktadır. Şirketin finansal durumu ve ileriye yönelik projeksiyonları doğrultusunda çalışanlara performansa göre ücret artışı yapılmaktadır ve yıl içerisinde çalışana/çalışanlara performansa dayalı nakdi ve değişken prim tahakkuk edilmiştir.

Şirkette 31.12.2012 hesap dönemi itibari ile 29 personel istihdam edilmiştir

C) Kar Dağıtm Önerisi ve Sonuç:

2012 yılı faaliyetlerimiz vergi öncesi (2.455.169,-) TL. zarar ile sonuçlanmıştır.

Tarık CENGİZ
Yönetim Kurulu Üyesi

Emin ÖZTÜRK
Yönetim Kurulu Üyesi